

2025 年水箱清洗项目采购需求

一、项目概况

1. 项目名称：2025 年水箱清洗项目
2. 项目地址：静安区原平路 55 号、高平路 131 号
3. 服务内容：对二次供水设施中的储水设施清洗、消毒
4. 蓄水池容积及服务地点：
 - (1) 原平路 55 号
蓄水池：长 10 米*宽 10 米*高 3 米，容积为 300 立方米。
 - (2) 高平路 131 号
蓄水池：长 6 米*宽 5 米*高 4 米，容积为 120 立方米。
5. 服务期限：自合同签订日起至 2025 年 12 月 31 日。

二、服务范围和内容

本次比选旨在寻求具备专业能力和经验的水箱清洗服务供应商，为我们学校提供全面、高效的水箱清洗消毒服务。服务内容及要求应包括但不限于以下方面：

1. 根据卫生防疫部门和有关监督部门的要求对水箱(池)进行清洗，对有关部门检验不合格的，需负责重新清洗至合格。
2. 非水箱自身的缺陷问题，清洗后应达到表面无污垢、底部无泥沙。
3. 非管道材质问题，冲洗完毕后保证末梢水符合生活饮用水标准。
4. 非水源水质问题，水质达到上海市规定的生活饮用水标准。
5. 在清洗水箱(池)前必须事先通知校方，并张贴通知公告，清洗后及时恢复供水。
6. 清洗消毒前严格按照使用说明配置消毒液、现配现用。
7. 未按安全操作规范进行施工而发生的工伤事故，由供应方负责。
8. 根据卫生防疫部门规定的要求，可由校方委托服务商进行水箱(池)的水质进行检测，检测费由服务商向校方另行结算。

9. 水箱(池)的各种进出水和与之配套的供水设备和零件, 因自然损坏的, 其调换和修理若校方不能实行自修的, 可委托服务商进行修理, 其修理费用由服务商另行结算。

10. 每次清洗后, 根据校方要求检验水箱(池)的只数出具相应份数的水质检验报告, 水质检验费用由校方支付。

11. 水箱清洗完毕后由双方对水箱清洗效果进行现场验收, 并填写验收单。

12. 每次清洗后, 服务商需提供二次供水水箱水池清洗消毒记录及情况表。

(二) 服务频次

1. 常规清洗服务

每半年对二次供水设施中的储水设施清洗、消毒一次。

(三) 服务人员要求

服务商应组建专业的水箱清洗服务团队, 团队成员应具备相关的专业知识和技能, 经专业培训后的水箱(池)清洗消毒人员和专职配制消毒液人员方可从事清洗、消毒工作, 持有上海市健康合格证及上海市有毒有害有限空间作业操作资格证, 并经过专业卫生知识培训、培训合格。

服务人员在执行清洗任务时, 应统一着装、佩戴工作证件、穿戴好清洁工作服、穿长脚鞋、戴橡胶手套、清扫专业工具入箱清洗消毒, 并备有安全照明灯具。遵守学校的各项规章制度, 尊重学校师生的权益和隐私, 保持良好的服务态度和职业形象。

(四) 服务质量考核

学校将建立健全水箱清洗服务质量考核机制, 定期对服务商的服务质量进行考核评估。考核内容包括服务人员的工作态度、服务频次、清洗效果等方面。

学校将安排专人负责对服务商的服务过程进行日常监督检查, 根据考核结果, 如果服务商的服务质量未达到合同要求, 学校将责令其限期整改, 并根据整改情况扣除相应的服务费用。如服务商在整改期限内仍未达到要求, 学校有权解除合同, 并要求服务商承担相应的违约责任。

三、服务标准与要求

1. 遵循国家相关法律法规、标准和技术规范，确保清洗服务的安全性和规范性；
2. 按照合同约定的时间、地点和方式提供清洗服务，不得擅自更改服务内容和要求；
3. 保证清洗服务的质量和效率，发现问题及时处理；
4. 在水箱清洗过程中，遵守校方的相关规章制度和管理要求。

四、供应商资质

1. 具备相关资质和证书，服务商应具有上海市消毒服务机构卫生备案证明；
2. 企业近 3 年须承担过类似服务，且近 3 年在经营活动中没有重大违法记录。

五、服务质量和信誉

1. 严格遵守相关法律法规和标准，确保服务质量可靠、安全；
2. 严格保密校方的商业和技术信息，保护校方的合法权益；
3. 按照合同约定履行各项服务内容，保证服务质量和效率；
4. 具备良好的商业信誉和口碑，无不良记录；
5. 在本地有服务点。

六、项目预算及付款方式

1. 项目预算：13000 元
2. 付款方式：分两次支付。首次支付在合同签订收到发票后支付 50%，第二次支付在合约期满前收到发票后支付 50%。
3. 供应商应提供合理的价格，以确保本次招标的经济性和可行性。具体要求如下：
 - 1) 供应商应提供详细的报价清单，列明各项服务的单价和总价。
 - 2) 报价应合理、透明，不得存在任何形式的隐形收费或附加费用。

七、水箱清洗服务标准：

WAL-QQ-TT-01 二次供水水池(箱)清洗消毒作业操作规程